

Отчет по поступлению и расходованию денежных средств населения за 2013г.

Общая площадь дома (м2): 4601
 Год постройки: 1916
 Уровень физического износа (%): от 30% до 60%
 Наличие водомера (шт.): 1
 Наличие теплоцентра (шт.): 2

Суммарная задолженность дома по квартплате: 359 814,91 в т.ч. задолженность по тек. ремонту - 34508,36 руб.

Статья	Остаток денежных средств по текущему ремонту за 2011 и 2012 г.	План по начислению населению на 2013 г. (руб.)	Начислено населению за 2013 г. (руб.)	Оплачено населением за 2013 г. (руб.)	Вид услуг	Оказано работ, услуг (руб.)	Разница между начислением и оказанием услуг (руб.)
Текущий ремонт общего имущества МКД	42 868,68	135 182,40	135 182,40	138 817,96		105 331,02	29 851,38
Содержание общ. имущ. МКД		236 917,64	236 917,64	241 537,57		444 771,44	-207 853,80
					Технические осмотры, заявочный ремонт, работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации	49 976,83	
					Транспортные расходы	7 488,77	
					Аварийное обслуживание	32 120,72	
					Спецодежда, инвентарь ОТ и ТБ	4 148,75	
					Дератизация, дезинсекция по договору со спец. организацией	1 241,43	
					Трубочистные работы, замеры сопротивления, обслуживание ОДС по договору со спец. орг., в т.ч.	2 528,47	
					трубочистные работы	797,07	
					поверка манометров (установка)	1 731,40	
					Сброска снега и наледи (подр. организ)	200 898,00	
					Уборка и вывоз снега (подр. организ)	10 021,02	
					Уборка лестничных клеток	27 391,16	
					Вывоз твердых бытовых отходов	89 733,54	
					Накладные расходы	19 222,75	
Уборка и сан.очистка земельного участка		34 327,70	34 327,70	35 368,37		53 450,07	-19 122,37
Эксплуатация коллективных ГУ		21 554,92	21 554,92	20 879,88		20 477,17	1 077,75
Содержание и ремонт ПЗУ		13 509,00	13 509,00	12 213,66		13 729,32	-220,32
Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения		14 902,00	14 902,00	14 970,86		12 713,24	2 188,76
Управление многоквартирным домом		31 400,23	31 400,23	31 684,35		36 974,85	-5 574,62
ИТОГО по дому		487 793,89	487 793,89	495 472,65		687 447,11	-199 653,22
Полная задолженность дома по квартплате							359 814,91

Прочие доходы:		Начислено за 2013г. (руб.)	Оплачено за 2013г. (руб.)	Доход МКД
Договор № 001310950054 от 01.12.2012г. на размещение согласование рекламы		49 272,08	34 111,44	34111,44-30%=23878,01

В соответствии с п. 2.3.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех-пяти лет. Таким образом, не использованные денежные средства будут использованы для текущего ремонта общего имущества Вашего дома в следующем отчетном периоде.